Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 апреля 2019 г. N 128

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОБЛАСТНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ

ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 - 2025 ГОДАХ"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" Администрация области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую областную адресную [программу](#P26) "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления осуществляет Губернатор области.

И.п. Губернатора области

В.В.ЕМЕЛЬЯНОВА

Утверждена

постановлением

Администрации области

от 1 апреля 2019 г. N 128

ОБЛАСТНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

В 2019 - 2025 ГОДАХ"

ПАСПОРТ

ОБЛАСТНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН

ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 - 2025 ГОДАХ"

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах" (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Закон N 185-ФЗ) |
| Заказчик Программы | Администрация Псковской области |
| Разработчик Программы | Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области |
| Цель Программы | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Псковской области |
| Задачи Программы | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в целях создания им безопасных и благоприятных условий для проживания;строительство многоквартирных домов;формирование финансовых ресурсов для обеспечения жильем граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда |
| Срок реализации Программы | 2019 г. - 01.09.2025 |
| Ответственный исполнитель | Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области |
| Главный распорядитель бюджетных средств | Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области |
| Исполнители Программы | Комитет по финансам Псковской области;муниципальные образования - участники Программы |
| Участники Программы | Муниципальные образования Псковской области.В I этапе (2019 - 2020 г.г.) реализации Программы участвуют 3 муниципальных образования:"Великолукский район";"Дновский район";"Новоржевский район".Во II этапе (2020 - 2021 г.г.) реализации Программы участвуют 2 муниципальных образования:"Великолукский район";"Новоржевский район".В III этапе (2021 - 2022 г.г.) реализации Программы участвуют 2 муниципальных образования:"Город Великие Луки";"Новоржевский район".В IV этапе (2022 - 2023 г.г.) реализации Программы участвуют 6 муниципальных образований:"Великолукский район";"Город Великие Луки";"Локнянский район";"Новоржевский район";"Новосокольнический район";"Палкинский район".В V этапе (2023 - 2024 г.г.) реализации Программы участвуют 4 муниципальных образования:"Великолукский район";"Город Великие Луки";"Город Псков";"Печорский район".В VI этапе (2024 г. - 01.09.2025) реализации Программы участвуют 4 муниципальных образования:"Город Псков";"Новосокольнический район";"Островский район";"Себежский район" |
| Объемы и источники финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы составляет 1146869236,00 руб., в том числе:1127354996,98 руб. - средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд);11387424,22 руб. - средства областного бюджета;8126814,80 руб. - средства местных бюджетовс разбивкой по этапам:I этап Программы (2019 - 2020 г.г.) составляет 144910153,20 руб., в том числе:141943219,70 руб. - средства Фонда;1433769,90 руб. - средства областного бюджета;1533163,60 руб. - средства местных бюджетов;II этап Программы (2020 - 2021 г.г.) составляет 84959614,80 руб., в том числе:81077812,20 руб. - средства Фонда;818967,80 руб. - средства областного бюджета;3062834,80 руб. - средства местных бюджетов;III этап Программы (2021 - 2022 г.г.) составляет 85329809,20 руб., в том числе:80981002,87 руб. - средства Фонда;817989,93 руб. - средства областного бюджета;3530816,40 руб. - средства местных бюджетов;IV этап Программы (2022 - 2023 г.г.) составляет 271537592,40 руб., в том числе:268822216,48 руб. - средства Фонда;2715375,92 руб. - средства областного бюджета;0,00 руб. - средства местных бюджетов;V этап Программы (2023 - 2024 г.г.) составляет 279702823,60 руб., в том числе:276905795,36 руб. - средства Фонда;2797028,24 руб. - средства областного бюджета;0,00 руб. - средства местных бюджетов;VI этап Программы (2024 г. - 01.09.2025) составляет 280429242,80 руб., в том числе:277624950,37 руб. - средства Фонда;2804262,43 руб. - средства областного бюджета;0,00 руб. - средства местных бюджетов |
| Система организации контроля за исполнением Программы | Управление реализацией мероприятий Программы осуществляет Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области во взаимодействии с другими органами исполнительной власти Псковской области и органами местного самоуправления муниципальных образований - участников Программы путем сбора и анализа установленной отчетности и контроля за ходом строительства (приобретения) жилых помещений и целевым расходованием средств |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Переселение 2113 человек, проживающих в 168 многоквартирных домах, признанных до 01.01.2017 аварийными в результате физического износа в процессе эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции, расселяемая площадь жилых помещений в которых составляет 32839,00 кв. м |

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ

КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из острых социальных проблем на территории Псковской области. Проживающие в аварийных домах граждане в основном не в состоянии приобрести жилые помещения, пригодные для проживания.

Муниципальные образования Псковской области в связи с высокой степенью дотационности бюджетов самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда не могут. К тому же переселение граждан только за счет средств муниципальных образований затянется на долгие годы. Следовательно, решать данную проблему необходимо программным методом.

Предметом мероприятий Программы в соответствии с Законом N 185-ФЗ является аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Программа не предусматривает расселение частных индивидуальных жилых домов, находящихся в аварийном состоянии; многоквартирных домов, признанных аварийными по причинам, не связанным с физическим износом в процессе их эксплуатации (пожары и прочее), многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2017, а также отдельных жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

В целом решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в рамках Программы будет способствовать снижению социальной напряженности в Псковской области, созданию безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, улучшению демографической ситуации и развитию строительной отрасли в Псковской области.

2. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТИЯ ПРОГРАММЫ

Программа разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом N 185-ФЗ, методическими рекомендациями по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищного-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 N 65/пр.

Признание жилых помещений непригодными для проживания, а многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу осуществлялось в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом".

Программа предусматривает частичное решение проблемы с участием средств Фонда, областного и местных бюджетов.

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основной целью Программы является:

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Псковской области.

Для достижения цели Программы необходимо решить основные задачи:

переселение граждан из аварийного жилищного фонда в целях создания им безопасных и благоприятных условий для проживания;

строительство многоквартирных домов;

формирование финансовых ресурсов для обеспечения жильем граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;

привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Целевыми показателями оценки хода реализации Программы являются:

количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом;

количество многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом, жители которых переселены в рамках выполнения мероприятий Программы;

площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, жители которых переселены в рамках выполнения мероприятий Программы.

4. СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется в период с 2019 г. по 01.09.2025.

5. ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ,

УЧАСТВУЮЩИХ В ПРОГРАММЕ

В программу включены 11 муниципальных образований Псковской области, которые выполнили предусмотренные частью 1 статьи 14 Закона N 185-ФЗ условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, а именно:

муниципальное образование "Город Псков";

муниципальное образование "Город Великие Луки";

муниципальное образование "Великолукский район";

муниципальное образование "Дновский район";

муниципальное образование "Локнянский район";

муниципальное образование "Новоржевский район";

муниципальное образование "Новосокольнический район";

муниципальное образование "Островский район";

муниципальное образование "Палкинский район";

муниципальное образование "Печорский район";

муниципальное образование "Себежский район".

6. КОМПЛЕКС ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

В рамках реализации Программы предусмотрены следующие мероприятия:

разработка и реализация нормативных правовых актов и организационных механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

формирование и защита заявок Псковской области в Фонде;

реализация механизмов переселения из аварийного жилищного фонда, предусмотренных Программой.

Завершающим мероприятием реализации Программы является снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов, осуществляемые за счет средств местных бюджетов.

7. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В реализации Программы участвуют муниципальные образования, на территории которых имеются аварийные многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными до 01.01.2017 и подлежащие сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

На территории Псковской области расположены 168 аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными до 01.01.2017, с количеством жилых помещений 879 единиц, площадью жилых помещений 32839,00 кв. м, в которых проживает 2113 человек.

Перечень аварийных многоквартирных домов сформирован на основании сведений об общей площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов, представленных органами местного самоуправления в соответствии с частью 6 статьи 17 Закона N 185-ФЗ.

Достоверность предоставленных органами местного самоуправления сведений об аварийном жилищном фонде определена путем выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Разработчику Программы муниципальными образованиями, участвующими в первом этапе Программы, представлены предложения о выбранных способах реализации Программы. С учетом представленных предложений муниципальных образований о выбранных гражданами способах реализации Программы, сформирована настоящая Программа.

Исходя из общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, на расселение которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, и в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 16 Закона N 185-ФЗ Программа распределена по этапам.

Размер этапа текущего года Программы определяется в размере не менее частного от деления суммы средств Фонда, направляемых в текущем году на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки Псковской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, средств областного бюджета и местных бюджетов, рассчитанных с учетом доли софинансирования расходного обязательства Псковской области из федерального бюджета согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2018 г. N 2648-р, на среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Псковской области, установленную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 г. N 822/пр на I квартал 2019 года.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию Программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания;

в) строительство многоквартирных домов;

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, в домах, введенных в эксплуатацию.

Муниципальным образованиям Псковской области необходимо при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников, соблюдать следующие требования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование рекомендуемого требования | Содержание рекомендуемого требования |
| 1 | Требования к проектной документации на дом | В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные";СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах";СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений";СП 2.13130.2012 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты";СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения". |
|  |  | Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101 - 2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации".Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 N 64.В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы |
| 2 | Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье | В строящихся домах обеспечивается наличие:несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей.подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину.внутридомовых инженерных систем, включая системы:а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);б) холодного водоснабжения;в) водоотведения (канализации);г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); |
|  |  | д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);е) горячего водоснабжения;ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения;принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).Лифты рекомендуется оснащать:а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;б) оборудованием для связи с диспетчером;в) аварийным освещением кабины лифта;г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении.внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); |
|  |  | оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;организованного водостока;благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией) |
| 3 | Требования к функциональному оснащению и отделке помещений | Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического и:оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;б) холодного водоснабжения;в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного);г) водоотведения (канализации);д) отопления (централизованного или автономного);е) вентиляции;ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); |
|  |  | имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;г) вентиляционные решетки;д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);мойку со смесителем и сифоном;умывальник со смесителем и сифоном;унитаз с сиденьем и сливным бачком;ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;одно-, двухклавишные электровыключатели;электророзетки;выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел; |
|

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация подпунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

 |
|  |  | в) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;г) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей (их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;д) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки) |
| 4 | Требования к материалам, изделиям и оборудованию | Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| 5 | Требование к энергоэффективности дома | Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже "В" согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06 июня 2016 г. N 399/пр.Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); |
|  |  | проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками;устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками.Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 г. N 399/пр |
| 6 | Требования к эксплуатационной документации дома | Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с пунктом 10.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения" (в соответствии с проектной документацией).Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику |

Участники Программы в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключают муниципальные контракты с учетом вышеперечисленных требований.

При определении очередности участия муниципальных образований в Программе учитывается степень готовности земельных участков под строительство многоквартирных домов, наличие инфраструктуры, а также наличие и объем жилищного фонда на вторичном рынке жилья.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения. В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Нанимателям жилых помещений по договорам социального найма в соответствии со статьей 86, частью 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются жилые помещения, благоустроенные применительно к условиям населенного пункта, в котором расположен расселяемый многоквартирный дом, включенный в Программу, равнозначные по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающие установленным жилищным законодательством требованиям и находящиеся в черте населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или в границах другого населенного пункта муниципального образования, с письменного согласия граждан в соответствии с частью 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При этом отказы, в том числе неоднократные отказы граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта в рамках одного муниципального образования, не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта муниципального образования, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

В случае переселения нанимателей из коммунальной квартиры в аварийном многоквартирном доме при расчете общей площади изымаемого жилого помещения учитывается доля в площади помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в квартире, пропорционально площади непосредственного проживания.

Предоставление финансовой поддержки может осуществляться на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, включенный в Программу, при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания. Размер выкупной стоимости определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости выкупаемого объекта недвижимости, заказчиком которого является муниципальное образование. Оплата за услуги по определению рыночной стоимости объекта недвижимости производится за счет средств бюджета муниципального образования.

[Перечень](#P441) многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017, определен в приложении N 1 к настоящей Программе.

[План](#P1892) реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, по способам переселения приведен в приложении N 2 к настоящей Программе.

Порядок взаимодействия органов местного самоуправления с разработчиком Программы в ходе реализации Программы определяется в соглашениях по форме, установленной разработчиком Программы.

Разработчик Программы осуществляет:

оформление заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда;

контроль за целевым использованием средств, направляемых в бюджеты муниципальных образований, принимающих участие в Программе, посредством предоставления ежемесячных отчетов о расходовании средств Фонда, бюджета Псковской области и местных бюджетов;

обеспечение достоверности и полноты представляемой в Фонд отчетности;

предоставление в понятной и доступной форме информации о ходе реализации Программы.

Органы местного самоуправления осуществляют:

заключение соглашений с разработчиком Программы;

реализацию мероприятий Программы в соответствии с выбранными способами переселения граждан;

проведение закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

целевое использование средств, направляемых на финансирование мероприятий по расселению граждан;

представление разработчиком Программы отчетности, в том числе о расходовании средств Фонда, бюджета Псковской области и местных бюджетов;

строительный контроль при строительстве многоквартирных домов;

контроль за соблюдением сроков реализации Программы;

снос аварийных многоквартирных жилых домов;

информирование переселяемых граждан о ходе реализации Программы;

формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 01.01.2017 в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенные в Программу;

обеспечение достижения планируемых показателей выполнения Программы.

8. ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА СРЕДСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ НА

РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ, И ОБЪЕМЫ ЕЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы являются средства Фонда, средства областного и средства местных бюджетов.

Общий объем финансирования Программы на 2019 - 2025 г.г. в соответствии с Законом N 185-ФЗ составляет 1146869236,00 руб., в том числе:

1127354996,98 руб. - средства Фонда;

11387424,22 руб. - средства областного бюджета;

8126814,80 руб. - средства местных бюджетов.

Программные мероприятия планируется реализовывать в шесть этапов.

|  |  |
| --- | --- |
| Этапы реализации Программы | Объем средств, руб. |
| всего | в том числе |
| средства Фонда | средства областного бюджета | средства местных бюджетов |
| I этап2019 - 2020 г.г. | 144910153,20 | 141943219,70 | 1433769,90 | 1533163,60 |
| II этап2020 - 2021 г.г. | 84959614,80 | 81077812,20 | 818967,80 | 3062834,80 |
| III этап2021 - 2022 г.г. | 85329809,20 | 80981002,87 | 817989,93 | 3530816,40 |
| IV этап2022 - 2023 г.г. | 271537592,40 | 268822216,48 | 2715375,92 | 0,00 |
| V этап2023 - 2024 г.г. | 279702823,60 | 276905795,36 | 2797028,24 | 0,00 |
| VI этап2024 г. - 01.09.2025 | 280429242,80 | 277624950,37 | 2804292,43 | 0,00 |
| Итого | 1146869236,00 | 1127354996,98 | 11387424,22 | 8126814,80 |

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой, установлена для Псковской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 г. N 822/пр в размере 34924,00 руб.

Объем финансирования на реализацию Программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

Приобретение жилых помещений площадью, превышающей площадь изымаемого жилого помещения, осуществляется за счет средств местных бюджетов в случае превышения стоимости расселяемого помещения, определенной Программой, а также в случае превышения стоимости одного квадратного метра, установленной Программой.

Программой предусмотрено предоставление бюджетам муниципальных образований субсидий из бюджета Псковской области с учетом доли софинансирования расходного обязательства Псковской области из федерального бюджета согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2018 г. N 2648-р.

[План](#P2508) мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, с объемом средств на реализацию Программы приведен в приложении N 3 к настоящей Программе.

9. КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Разработчик Программы осуществляет мониторинг и контроль за ходом реализации Программы.

Ответственные лица в муниципальных образованиях представляют разработчику Программы информацию (отчеты) о ходе ее выполнения в рамках заключенного соглашения по форме и в сроки, установленные Фондом, в том числе с использованием автоматизированной информационной системы Фонда "Реформа ЖКХ", за подписью главы муниципального образования.

Ответственность за достоверность и полноту представляемой разработчику Программы информации (отчетов) возлагается на глав муниципальных образований.

10. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ

ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа носит социальный характер, одним из критериев ее эффективности является количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, и обеспечивает:

выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан;

улучшение внешнего облика населенных пунктов.

В результате реализации Программы планируется переселение 2113 человек, ликвидация 168 аварийных домов, общая площадь расселяемых жилых помещений в которых составляет 32839,00 кв. м.

Результатом привлечения средств Фонда к реализации Программы станет также и улучшение городской (сельской) среды за счет комплексного освоения территории после ликвидации аварийного жилищного фонда.

Планируемые [показатели](#P3121) переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, приведены в приложении N 4 к Программе.

Приложение N 1

к областной адресной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда в 2019 - 2025 годах"

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, признанных аварийными

до 1 января 2017 года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | Планируемая дата окончания переселения |
| год | дата | площадь,кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| По программе переселения 2019 - 2025 г.г., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | x | x | 32839,00 | 2113 | x |
| Итого по МО "Великолукский район" | x | x | 7680,70 | 430 | x |
| 1 | дер. Баландино | дер. Баландино, ул. Портовая, д. 53 | 1952 | 10.09.2015 | 877,70 | 42 | 31.12.2024 |
| 2 | дер. Баландино | дер. Баландино, ул. Портовая, д. 71 | 1977 | 01.02.2016 | 762,30 | 44 | 31.12.2020 |
| 3 | дер. Майкино | дер. Майкино, д. 26 | 1985 | 24.06.2016 | 735,20 | 35 | 31.12.2023 |
| 4 | дер. Плаксино | дер. Плаксино, ул. Школьная, д. 3 | 1980 | 06.11.2013 | 615,20 | 41 | 31.12.2021 |
| 5 | пос. Дубрава-1 | пос. Дубрава-1, д. 2 | 1955 | 30.05.2016 | 409,50 | 33 | 31.12.2020 |
| 6 | пос. Дубрава-1 | пос. Дубрава-1, д. 19 | 1958 | 26.04.2016 | 371,80 | 27 | 31.12.2021 |
| 7 | пос. Дубрава-1 | пос. Дубрава-1, д. 21 | 1959 | 14.09.2016 | 722,20 | 37 | 31.12.2020 |
| 8 | пос. Дубрава-1 | пос. Дубрава-1, д. 23 | 1961 | 31.10.2016 | 298,30 | 16 | 31.12.2020 |
| 9 | пос. Дубрава-1 | пос. Дубрава-1, д. 31 | 1979 | 24.03.2016 | 517,60 | 34 | 31.12.2023 |
| 10 | пос. Мелиораторов | пос. Мелиораторов, ул. Луговая, д. 1 | 1983 | 31.10.2016 | 759,70 | 36 | 31.12.2021 |
| 11 | пос. Мелиораторов | пос. Мелиораторов, ул. Луговая, д. 2 | 1978 | 14.09.2016 | 762,70 | 37 | 31.12.2024 |
| 12 | пос. Мелиораторов | пос. Мелиораторов, ул. Луговая, д. 3 | 1988 | 14.09.2016 | 848,50 | 48 | 31.12.2024 |
| Итого по МО "Город Великие Луки" | x | x | 4724,10 | 365 | x |
| 13 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Вокзальная, д. 9 | 1949 | 13.10.2015 | 163,40 | 9 | 31.12.2023 |
| 14 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, просп. Гагарина, д. 127 | 1951 | 19.06.2015 | 680,80 | 51 | 31.12.2023 |
| 15 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, просп. Гагарина, д. 129 | 1951 | 17.11.2016 | 370,10 | 21 | 31.12.2024 |
| 16 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Гвардейская, д. 17 | 1958 | 19.06.2014 | 221,60 | 26 | 31.12.2022 |
| 17 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Гвардейская, д. 17А | 1958 | 30.07.2014 | 112,20 | 18 | 31.12.2022 |
| 18 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Глинки, д. 46 | 1958 | 31.12.2015 | 109,60 | 12 | 31.12.2023 |
| 19 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Деповская, д. 2 | 1945 | 16.08.2016 | 203,70 | 23 | 31.12.2023 |
| 20 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Деповская, д. 9 | 1946 | 14.04.2015 | 64,00 | 5 | 31.12.2022 |
| 21 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Деповская, д. 14 | 1958 | 11.02.2015 | 74,20 | 7 | 31.12.2022 |
| 22 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Заводская, д. 4 | 1981 | 15.08.2014 | 288,80 | 17 | 31.12.2022 |
| 23 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Липецкая, д. 6 | 1959 | 05.02.2015 | 153,80 | 11 | 31.12.2023 |
| 24 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Ломоносова, д. 10 | 1954 | 23.12.2014 | 60,80 | 4 | 31.12.2022 |
| 25 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Малышева, д. 6 | 1964 | 05.12.2016 | 177,90 | 11 | 31.12.2023 |
| 26 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Нелидовская, д. 19 | 1946 | 16.09.2014 | 148,40 | 12 | 31.12.2022 |
| 27 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Нелидовская, д. 21 | 1946 | 19.08.2014 | 146,70 | 21 | 31.12.2022 |
| 28 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Новосокольническая, д. 10А | 1957 | 30.07.2014 | 157,30 | 14 | 31.12.2022 |
| 29 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, просп. Октябрьский, д. 144 | 1988 | 19.08.2015 | 392,80 | 17 | 31.12.2023 |
| 30 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Сибирцева, д. 11/2 | 1949 | 31.03.2014 | 398,10 | 27 | 31.12.2022 |
| 31 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Сотово, д. 8 | 1947 | 01.06.2016 | 465,90 | 28 | 31.12.2023 |
| 32 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, проезд Тургенева, д. 1 | 1957 | 19.06.2014 | 110,80 | 10 | 31.12.2022 |
| 33 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Щорса, д. 25 | 1950 | 05.12.2016 | 109,20 | 10 | 31.12.2024 |
| 34 | г. Великие Луки | г. Великие Луки, ул. Щорса, д. 27 | 1957 | 05.12.2016 | 114,00 | 11 | 31.12.2024 |
| Итого по МО "Город Псков" | x | x | 8105,50 | 634 | x |
| 35 | г. Псков | г. Псков, пер. 1-й Хлебной Горки, д. 6 | 1958 | 31.10.2013 | 102,20 | 7 | 31.12.2024 |
| 36 | г. Псков | г. Псков, пер. 1-й Хлебной Горки, д. 9 | 1958 | 31.10.2013 | 97,90 | 7 | 31.12.2024 |
| 37 | г. Псков | г. Псков, ул. 1-я Поселочная, д. 6 | 1944 | 28.11.2013 | 98,80 | 15 | 31.12.2024 |
| 38 | г. Псков | г. Псков, пер. Аллейный, д. 4 | 1957 | 27.03.2014 | 93,10 | 10 | 31.12.2024 |
| 39 | г. Псков | г. Псков, ул. Белинского, д. 11 | 1969 | 10.04.2014 | 132,10 | 7 | 31.12.2024 |
| 40 | г. Псков | г. Псков, ул. Войсковая, д. 3 | 1959 | 12.12.2013 | 92,40 | 4 | 31.12.2024 |
| 41 | г. Псков | г. Псков, ул. Вокзальная, д. 3А | 1958 | 03.10.2013 | 129,30 | 16 | 31.12.2024 |
| 42 | г. Псков | г. Псков, ул. Вокзальная, д. 7 | 1945 | 19.09.2013 | 171,90 | 9 | 31.12.2024 |
| 43 | г. Псков | г. Псков, ул. Железнодорожная, д. 10 | 1945 | 11.11.2013 | 47,10 | 4 | 31.12.2024 |
| 44 | г. Псков | г. Псков, ул. Застенная, д. 5 | 1917 | 17.10.2013 | 138,80 | 15 | 31.12.2024 |
| 45 | г. Псков | г. Псков, Изборская линия, 2 км, д. 1 | 1948 | 10.10.2013 | 78,40 | 6 | 01.09.2025 |
| 46 | г. Псков | г. Псков, Изборская линия, 3 км, д. 1 | 1899 | 10.10.2013 | 73,90 | 4 | 01.09.2025 |
| 47 | г. Псков | г. Псков, Изборская линия, 3 км, д. 2 | 1899 | 10.10.2013 | 64,70 | 11 | 01.09.2025 |
| 48 | г. Псков | г. Псков, Изборская линия, 3 км, д. 4 | 1899 | 17.10.2013 | 47,20 | 2 | 01.09.2025 |
| 49 | г. Псков | г. Псков, Изборская линия, 3 км, д. 5 | 1945 | 17.10.2013 | 122,40 | 10 | 01.09.2025 |
| 50 | г. Псков | г. Псков, проезд Клавы Назаровой, д. 4 | 1958 | 12.12.2013 | 179,60 | 5 | 31.12.2024 |
| 51 | г. Псков | г. Псков, пер. Комсомольский, д. 3А | 1956 | 05.12.2013 | 339,30 | 47 | 31.12.2024 |
| 52 | г. Псков | г. Псков, пер. Корытовский, д. 6А | 1967 | 10.04.2014 | 99,50 | 6 | 31.12.2024 |
| 53 | г. Псков | г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 13/1 | 1953 | 10.04.2014 | 851,90 | 51 | 01.09.2025 |
| 54 | г. Псков | г. Псков, пер. Милевский, д. 10 | 1957 | 07.11.2013 | 133,30 | 5 | 31.12.2024 |
| 55 | г. Псков | г. Псков, ул. Никитченко, д. 14 | 1976 | 05.12.2013 | 88,90 | 4 | 31.12.2024 |
| 56 | г. Псков | г. Псков, ул. Окраинная, д. 16 | 1968 | 24.10.2013 | 126,70 | 11 | 01.09.2025 |
| 57 | г. Псков | г. Псков, ул. Окраинная, д. 18 | 1968 | 24.10.2013 | 139,50 | 11 | 01.09.2025 |
| 58 | г. Псков | г. Псков, ул. Окраинная, д. 20 | 1968 | 17.10.2013 | 101,20 | 8 | 01.09.2025 |
| 59 | г. Псков | г. Псков, ул. Окраинная, д. 24 | 1967 | 24.10.2013 | 129,90 | 9 | 01.09.2025 |
| 60 | г. Псков | г. Псков, ул. Олега Кошевого, д. 3 | 1957 | 10.04.2014 | 384,70 | 28 | 01.09.2025 |
| 61 | г. Псков | г. Псков, проезд Паровозный, д. 8 | 1942 | 07.11.2013 | 87,60 | 11 | 31.12.2024 |
| 62 | г. Псков | г. Псков, ул. Рельсовая, д. 3 | 1958 | 14.11.2013 | 134,40 | 12 | 01.09.2025 |
| 63 | г. Псков | г. Псков, ул. Рельсовая, д. 10 | 1951 | 24.10.2013 | 124,20 | 7 | 01.09.2025 |
| 64 | г. Псков | г. Псков, ул. Рельсовая, д. 18 | 1979 | 05.12.2013 | 433,50 | 22 | 01.09.2025 |
| 65 | г. Псков | г. Псков, ул. Рельсовая, д. 20 | 1953 | 07.11.2013 | 104,60 | 5 | 01.09.2025 |
| 66 | г. Псков | г. Псков, ул. Родниковая, д. 13 | 1967 | 19.09.2013 | 128,80 | 7 | 01.09.2025 |
| 67 | г. Псков | г. Псков, пер. Советской Армии, д. 1/2 | 1958 | 14.11.2013 | 129,50 | 13 | 31.12.2024 |
| 68 | г. Псков | г. Псков, ул. Советской Армии, д. 2 | 1947 | 03.04.2014 | 166,90 | 14 | 31.12.2024 |
| 69 | г. Псков | г. Псков, пер. Советской Армии, д. 6 | 1959 | 10.04.2014 | 212,40 | 16 | 31.12.2024 |
| 70 | г. Псков | г. Псков, ул. Старотекстильная, д. 104 | 1959 | 21.11.2013 | 77,20 | 7 | 01.09.2025 |
| 71 | г. Псков | г. Псков, ул. Старотекстильная, д. 106 | 1959 | 21.11.2013 | 76,10 | 2 | 01.09.2025 |
| 72 | г. Псков | г. Псков, ул. Торошинская, д. 5 | 1959 | 28.11.2013 | 63,30 | 6 | 01.09.2025 |
| 73 | г. Псков | г. Псков, ул. Торошинская, д. 6 | 1952 | 28.11.2013 | 92,50 | 7 | 01.09.2025 |
| 74 | г. Псков | г. Псков, пер. Транспортный, д. 3 | 1948 | 28.11.2013 | 117,80 | 8 | 31.12.2024 |
| 75 | г. Псков | г. Псков, пер. Трудовой, д. 15/9 | 1958 | 26.09.2013 | 95,30 | 6 | 31.12.2024 |
| 76 | г. Псков | г. Псков, ул. Чапаева, д. 4А | 1948 | 10.04.2014 | 72,70 | 5 | 01.09.2025 |
| 77 | г. Псков | г. Псков, ул. Чапаева, д. 6 | 1969 | 19.12.2013 | 125,70 | 4 | 01.09.2025 |
| 78 | г. Псков | г. Псков, ул. Чапаева, д. 6А | 1963 | 19.12.2013 | 66,80 | 6 | 01.09.2025 |
| 79 | г. Псков | г. Псков, ул. Чапаева, д. 8 | 1957 | 19.12.2013 | 122,50 | 7 | 01.09.2025 |
| 80 | г. Псков | г. Псков, пер. Чапаева, д. 10 | 1972 | 19.12.2013 | 142,90 | 6 | 31.12.2024 |
| 81 | г. Псков | г. Псков, пер. Черский, д. 3 | 1947 | 26.12.2013 | 165,40 | 11 | 31.12.2024 |
| 82 | г. Псков | г. Псков, пер. Черский, д. 5 | 1947 | 26.12.2013 | 197,50 | 17 | 31.12.2024 |
| 83 | г. Псков | г. Псков, пер. Черский, д. 6 | 1958 | 26.12.2013 | 124,00 | 13 | 31.12.2024 |
| 84 | г. Псков | г. Псков, пер. Черский, д. 7 | 1944 | 26.12.2013 | 71,50 | 10 | 31.12.2024 |
| 85 | г. Псков | г. Псков, пер. Черский, д. 8 | 1958 | 26.12.2013 | 94,80 | 12 | 31.12.2024 |
| 86 | г. Псков | г. Псков, пер. Черский, д. 9 | 1948 | 10.01.2014 | 181,60 | 17 | 31.12.2024 |
| 87 | г. Псков | г. Псков, пер. Черский, д. 10 | 1958 | 10.01.2014 | 133,30 | 14 | 31.12.2024 |
| 88 | г. Псков | г. Псков, пер. Черский, д. 11 | 1957 | 03.04.2014 | 79,90 | 5 | 31.12.2024 |
| 89 | г. Псков | г. Псков, пер. Черский, д. 12 | 1959 | 03.04.2014 | 135,60 | 4 | 31.12.2024 |
| 90 | г. Псков | г. Псков, ул. Юбилейная, д. 26 | 1958 | 27.03.2014 | 93,10 | 8 | 31.12.2024 |
| 91 | г. Псков | г. Псков, ул. Юбилейная, д. 32 | 1958 | 12.12.2013 | 107,30 | 17 | 01.09.2025 |
| 92 | г. Псков | г. Псков, ул. Юбилейная, д. 34А | 1958 | 12.12.2013 | 82,10 | 23 | 31.12.2024 |
| Итого по "Дновский район" | x | x | 1311,70 | 66 | x |
| 93 | дер. Вишенка | дер. Вишенка, ул. Полевая, д. 1 | 1968 | 15.12.2015 | 219,70 | 8 | 31.12.2020 |
| 94 | г. Дно | г. Дно, ул. Дзержинского, д. 5 | 1923 | 14.08.2015 | 303,20 | 21 | 31.12.2020 |
| 95 | г. Дно | г. Дно, ул. Профсоюзная, д. 7 | 1927 | 14.08.2015 | 189,50 | 12 | 31.12.2020 |
| 96 | дер. Филиппково | дер. Филиппково, ул. Железнодорожная, д. 1 | 1967 | 29.12.2015 | 386,90 | 19 | 31.12.2020 |
| 97 | дер. Филиппково | дер. Филиппково, ул. Рабочая, д. 3 | 1985 | 15.12.2015 | 212,40 | 6 | 31.12.2020 |
| Итого по МО "Локнянский район" | x | x | 179,20 | 5 | x |
| 98 | р.п. Локня | р.п. Локня, ул. Советская, д. 29 | 1969 | 20.12.2013 | 179,20 | 5 | 31.12.2023 |
| Итого по МО "Новоржевский район" | x | x | 2355,30 | 79 | x |
| 99 | дер. Высокое | дер. Высокое, д. 1 | 1982 | 30.12.2016 | 596,30 | 20 | 31.12.2022 |
| 100 | дер. Высокое | дер. Высокое, д. 2 | 1982 | 30.12.2016 | 559,30 | 20 | 31.12.2021 |
| 101 | дер. Высокое | дер. Высокое, д. 3 | 1982 | 30.12.2016 | 601,40 | 16 | 31.12.2019 |
| 102 | дер. Высокое | дер. Высокое, д. 4 | 1982 | 30.12.2016 | 598,30 | 23 | 31.12.2020 |
| Итого по МО "Новосокольнический район" | x | x | 5582,70 | 356 | x |
| 103 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. 9 Января, д. 45 | 1949 | 27.12.2013 | 99,80 | 5 | 31.12.2023 |
| 104 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Бабахина, д. 56 | 1974 | 31.12.2015 | 88,10 | 7 | 01.09.2025 |
| 105 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Бабахина, д. 58 | 1973 | 31.12.2015 | 62,70 | 3 | 01.09.2025 |
| 106 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Великолукская, д. 3 | 1964 | 31.12.2014 | 20,40 | 3 | 01.09.2025 |
| 107 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Воровского, д. 4 | 1945 | 26.12.2013 | 136,90 | 7 | 31.12.2023 |
| 108 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Воровского, д. 10 | 1930 | 31.12.2015 | 260,80 | 12 | 01.09.2025 |
| 109 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Воровского, д. 28 | 1945 | 29.12.2014 | 131,50 | 6 | 31.12.2023 |
| 110 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Загородная, д. 4 | 1971 | 31.12.2015 | 55,50 | 5 | 01.09.2025 |
| 111 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Им. героя России Дм.Григорьева, д. 4А | 1978 | 31.12.2014 | 88,10 | 10 | 01.09.2025 |
| 112 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, км Казарма 424, д. 2 | 1914 | 29.12.2014 | 152,80 | 12 | 01.09.2025 |
| 113 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Калинина, д. 1 | 1948 | 26.12.2013 | 121,80 | 9 | 31.12.2023 |
| 114 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Калинина, д. 7 | 1945 | 27.12.2013 | 92,90 | 9 | 31.12.2023 |
| 115 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Калинина, д. 8 | 1958 | 29.12.2014 | 339,20 | 14 | 31.12.2023 |
| 116 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Калинина, д. 9 | 1948 | 31.12.2014 | 105,90 | 5 | 01.09.2025 |
| 117 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Калинина, д. 30 | 1958 | 31.12.2014 | 168,00 | 16 | 01.09.2025 |
| 118 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Калинина, д. 32 | 1945 | 27.12.2013 | 252,20 | 25 | 31.12.2023 |
| 119 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Калинина, д. 43 | 1950 | 31.12.2014 | 24,90 | 1 | 01.09.2025 |
| 120 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Комсомольская, д. 1 | 1958 | 30.12.2014 | 109,50 | 3 | 01.09.2025 |
| 121 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Комсомольская, д. 5 | 1957 | 30.12.2014 | 106,20 | 2 | 01.09.2025 |
| 122 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Комсомольская, д. 7 | 1959 | 31.12.2014 | 74,90 | 2 | 01.09.2025 |
| 123 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Комсомольская, д. 9 | 1959 | 30.12.2014 | 74,90 | 3 | 01.09.2025 |
| 124 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Комсомольская, д. 12 | 1957 | 31.12.2014 | 105,10 | 9 | 01.09.2025 |
| 125 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Ленинская, д. 22 | 1940 | 26.12.2013 | 109,30 | 10 | 31.12.2023 |
| 126 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Матросова, д. 7 | 1945 | 27.12.2013 | 228,10 | 18 | 31.12.2023 |
| 127 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Матросова, д. 11 | 1946 | 26.12.2013 | 241,10 | 7 | 31.12.2023 |
| 128 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Матросова, д. 13 | 1946 | 26.12.2013 | 240,30 | 12 | 31.12.2023 |
| 129 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Матросова, д. 28 | 1948 | 26.12.2013 | 109,40 | 13 | 31.12.2023 |
| 130 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Матросова, д. 30 | 1945 | 27.12.2013 | 140,00 | 13 | 31.12.2023 |
| 131 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Матросова, д. 32 | 1946 | 27.12.2013 | 96,30 | 11 | 31.12.2023 |
| 132 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Матросова, д. 33 | 1945 | 27.12.2013 | 153,60 | 6 | 31.12.2023 |
| 133 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Матросова, д. 34 | 1944 | 27.12.2013 | 146,10 | 11 | 31.12.2023 |
| 134 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Октябрьская, д. 1 | 1957 | 27.12.2013 | 79,10 | 3 | 31.12.2023 |
| 135 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Октябрьская, д. 19 | 1953 | 29.12.2014 | 41,40 | 5 | 31.12.2023 |
| 136 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, пер. Октябрьский, д. 3 | 1957 | 31.12.2014 | 105,70 | 5 | 01.09.2025 |
| 137 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, пер. Октябрьский, д. 7 | 1957 | 29.12.2014 | 76,10 | 2 | 01.09.2025 |
| 138 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Отса, д. 4 | 1960 | 27.12.2013 | 87,00 | 3 | 31.12.2023 |
| 139 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Пролетарская, д. 3 | 1957 | 31.12.2014 | 104,90 | 10 | 01.09.2025 |
| 140 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Пролетарская, д. 5 | 1957 | 31.12.2014 | 104,80 | 11 | 01.09.2025 |
| 141 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Пролетарская, д. 9 | 1957 | 31.12.2014 | 106,70 | 5 | 01.09.2025 |
| 142 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Пушкина, д. 24 | 1960 | 30.12.2014 | 62,10 | 4 | 31.12.2023 |
| 143 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Речная, д. 10 | 1939 | 27.12.2013 | 75,60 | 4 | 01.09.2025 |
| 144 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Садовая, д. 3 | 1947 | 30.12.2014 | 131,00 | 5 | 01.09.2025 |
| 145 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Тракторная, д. 17Б | 1977 | 30.12.2014 | 83,00 | 4 | 01.09.2025 |
| 146 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Тракторная, д. 18 | 1960 | 29.12.2014 | 62,30 | 7 | 31.12.2023 |
| 147 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Тракторная, д. 19А | 1977 | 31.12.2015 | 81,20 | 4 | 01.09.2025 |
| 148 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Тракторная, д. 20 | 1960 | 31.12.2014 | 29,00 | 2 | 01.09.2025 |
| 149 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Урицкого, д. 7 | 1950 | 29.12.2014 | 183,40 | 10 | 31.12.2023 |
| 150 | г. Новосокольники | г. Новосокольники, ул. Шоссейная, д. 38 | 1952 | 30.12.2014 | 33,10 | 3 | 01.09.2025 |
| Итого по МО "Островский район" | x | x | 721,80 | 34 | x |
| 151 | дер. Марково | дер. Марково (Городищенская волость), д. б/н | 1960 | 20.12.2013 | 143,40 | 8 | 01.09.2025 |
| 152 | дер. Нефедино | дер. Нефедино, ул. Верхняя, д. 5 | 1952 | 19.12.2014 | 64,30 | 7 | 01.09.2025 |
| 153 | дер. Шенихово | дер. Шенихово, д. 6 | 1960 | 20.12.2013 | 145,10 | 5 | 01.09.2025 |
| 154 | дер. Шмойлы | дер. Шмойлы, д. 1 | 1964 | 20.12.2013 | 207,00 | 11 | 01.09.2025 |
| 155 | г. Остров | г. Остров, ул. Освобождения, д. 119 | 1960 | 20.12.2013 | 162,00 | 3 | 01.09.2025 |
| Итого по МО "Палкинский район" | x | x | 477,80 | 30 | x |
| 156 | р.п. Палкино | р.п. Палкино, ул. Набережная, д. 1 | 1933 | 30.12.2016 | 389,40 | 19 | 31.12.2023 |
| 157 | р.п. Палкино | р.п. Палкино, ул. Псковская, д. 10А | 1950 | 30.12.2016 | 88,40 | 11 | 30.12.2023 |
| Итого по МО "Печорский район" | x | x | 671,30 | 47 | x |
| 158 | г. Печоры | г. Печоры, ул. Аллейная, д. 11 | 1941 | 22.09.2015 | 110,60 | 5 | 31.12.2024 |
| 159 | г. Печоры | г. Печоры, ул. Заводская, д. 2 | 1947 | 09.09.2015 | 60,30 | 3 | 31.12.2024 |
| 160 | г. Печоры | г. Печоры, ул. Кузнечная, д. 24 | 1941 | 22.09.2015 | 65,00 | 2 | 31.12.2024 |
| 161 | г. Печоры | г. Печоры, ул. Садовая, д. 3 | 1931 | 09.09.2015 | 155,40 | 15 | 31.12.2024 |
| 162 | г. Печоры | г. Печоры, ул. Садовая, д. 3А | 1941 | 09.09.2015 | 50,10 | 3 | 31.12.2024 |
| 163 | г. Печоры | г. Печоры, ул. Сельская, д. 13 | 1920 | 09.09.2015 | 134,00 | 13 | 31.12.2024 |
| 164 | г. Печоры | г. Печоры, ул. Сельская, д. 56 | 1924 | 09.09.2015 | 95,90 | 6 | 31.12.2024 |
| Итого по МО "Себежский район" | x | x | 1028,90 | 67 | x |
| 165 | дер. Эпимахово | дер. Эпимахово, д. 22 | 1957 | 05.12.2013 | 343,40 | 25 | 01.09.2025 |
| 166 | дер. Эпимахово | дер. Эпимахово, д. 24 | 1957 | 05.12.2013 | 339,30 | 21 | 01.09.2025 |
| 167 | г. Себеж | г. Себеж, ул. Войкова, д. 12 | 1957 | 05.12.2013 | 165,10 | 9 | 01.09.2025 |
| 168 | г. Себеж | г. Себеж, пер. Набережный, д. 1 | 1901 | 05.12.2013 | 181,10 | 12 | 01.09.2025 |

Приложение N 2

к областной адресной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда в 2019 - 2025 годах"

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ

мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного

фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,

по способам переселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств |
| Всего: | в том числе: | Всего: | в том числе: |
| выкуп жилых помещений у собственников | договор о развитии застроенной территории | переселение в свободный жилищный фонд | строительство домов | приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе: | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками |
| в строящихся домах | в домах, введенных в эксплуатацию |
| Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | 32839,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32839,00 | 32839,00 | 1146869236,00 | 7507,70 | 262198914,80 | 8105,50 | 283076482,00 | 11402,00 | 398203448,00 | 5823,80 | 203390391,20 |
|  | Всего по этапу 2019 года | 4149,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4149,30 | 4149,30 | 144910153,20 | 2019,30 | 70522033,20 | 0,00 | 0,00 | 173,00 | 6041852,00 | 1957,00 | 68346268,00 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | 2192,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2192,30 | 2192,30 | 76563885,20 | 2019,30 | 70522033,20 | 0,00 | 0,00 | 173,00 | 6041852,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Дновский район" | 1311,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1311,70 | 1311,70 | 45809810,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1311,70 | 45809810,80 |
| 3 | Итого по МО "Новоржевский район" | 645,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 645,30 | 645,30 | 22536457,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 645,30 | 22536457,20 |
|  | Всего по этапу 2020 года | 2432,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2432,70 | 2432,70 | 84959614,80 | 1746,70 | 61001750,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 686,00 | 23957864,00 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | 1746,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1746,70 | 1746,70 | 61001750,80 | 1746,70 | 61001750,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Новоржевский район" | 686,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 686,00 | 686,00 | 23957864,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 686,00 | 23957864,00 |
|  | Всего по этапу 2021 года | 2443,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2443,30 | 2443,30 | 85329809,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1782,90 | 62265999,60 | 660,40 | 23063809,60 |
| 1 | Итого по МО "Город Великие Луки" | 1782,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1782,90 | 1782,90 | 62265999,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1782,90 | 62265999,60 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Новоржевский район" | 660,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 660,40 | 660,40 | 23063809,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 660,40 | 23063809,60 |
|  | Всего по этапу 2022 года | 7775,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7775,10 | 7775,10 | 271537592,40 | 1252,80 | 43752787,20 | 0,00 | 0,00 | 5201,80 | 181667663,20 | 1320,50 | 46117142,00 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | 1252,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1252,80 | 1252,80 | 43752787,20 | 1252,80 | 43752787,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Город Великие Луки" | 2347,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2347,90 | 2347,90 | 81998059,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2347,90 | 81998059,60 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого по МО "Локнянский район" | 179,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 179,20 | 179,20 | 6258380,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 179,20 | 6258380,80 |
| 4 | Итого по МО "Новоржевский район" | 363,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 363,60 | 363,60 | 12698366,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 363,60 | 12698366,40 |
| 5 | Итого по МО "Новосокольнический район" | 3153,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3153,80 | 3153,80 | 110143311,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2376,10 | 82982916,40 | 777,70 | 27160394,80 |
| 6 | Итого по МО "Палкинский район" | 477,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 477,80 | 477,80 | 16686687,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 477,80 | 16686687,20 | 0,00 | 0,00 |
|  | Всего по этапу 2023 года | 8008,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8008,90 | 8008,90 | 279702823,60 | 2488,90 | 86922343,60 | 4255,40 | 148615589,60 | 593,30 | 20720409,20 | 671,30 | 23444481,20 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | 2488,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2488,90 | 2488,90 | 86922343,60 | 2488,90 | 86922343,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Город Великие Луки" | 593,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 593,30 | 593,30 | 20720409,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 593,30 | 20720409,20 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого по МО "Город Псков" | 4255,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4255,40 | 4255,40 | 148615589,60 | 0,00 | 0,00 | 4255,40 | 148615589,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого по МО "Печорский район" | 671,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 671,30 | 671,30 | 23444481,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 671,30 | 23444481,20 |
|  | Всего по этапу 2024 года | 8029,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8029,70 | 8029,70 | 280429242,80 | 0,00 | 0,00 | 3850,10 | 134460892,40 | 3651,00 | 127507524,00 | 528,60 | 18460826,40 |
| 1 | Итого по МО "Город Псков" | 3850,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3850,10 | 3850,10 | 134460892,40 | 0,00 | 0,00 | 3850,10 | 134460892,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Новосокольнический район" | 2428,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2428,90 | 2428,90 | 84826903,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1900,30 | 66366077,20 | 528,60 | 18460826,40 |
| 3 | Итого по МО "Островский район" | 721,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 721,80 | 721,80 | 25208143,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 721,80 | 25208143,20 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого по МО "Себежский район" | 1028,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1028,90 | 1028,90 | 35933303,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1028,90 | 35933303,60 | 0,00 | 0,00 |

Приложение N 3

к областной адресной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда в 2019 - 2025 годах"

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,

признанного таковым до 1 января 2017 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | Расселяемая площадь жилых помещений | Источники финансирования программы | Справочно:Расчетная сумма экономии бюджетных средств | Справочно:Возмещение части стоимости жилых помещений |
| Всего: | в том числе: | Всего: | в том числе: | Всего: | в том числе: | Всего: | в том числе: | Всего: | в том числе: |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.: | 2113 | 879 | 529 | 350 | 32839,00 | 19747,00 | 13092,00 | 1146869236,00 | 1127354996,98 | 11387424,22 | 8126814,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Всего по этапу 2019 года | 213 | 105 | 69 | 36 | 4149,30 | 2572,80 | 1576,50 | 144910153,20 | 141943219,70 | 1433769,90 | 1533163,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | 130 | 59 | 49 | 10 | 2192,30 | 1706,60 | 485,70 | 76563885,20 | 75798246,35 | 765638,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Дновский район" | 66 | 33 | 11 | 22 | 1311,70 | 450,90 | 860,80 | 45809810,80 | 45351712,69 | 458098,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого по МО "Новоржевский район" | 17 | 13 | 9 | 4 | 645,30 | 415,30 | 230,00 | 22536457,20 | 20793260,66 | 210032,94 | 1533163,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Всего по этапу 2020 года | 129 | 52 | 32 | 20 | 2432,70 | 1335,00 | 1097,70 | 84959614,80 | 81077812,20 | 818967,80 | 3062834,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | 104 | 38 | 22 | 16 | 1746,70 | 1062,30 | 684,40 | 61001750,80 | 60391733,29 | 610017,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Новоржевский район" | 25 | 14 | 10 | 4 | 686,00 | 272,70 | 413,30 | 23957864,00 | 20686078,91 | 208950,29 | 3062834,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Всего по этапу 2021 года | 183 | 68 | 37 | 31 | 2443,30 | 1406,30 | 1037,00 | 85329809,20 | 80981002,87 | 817989,93 | 3530816,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по МО "Город Великие Луки" | 161 | 54 | 31 | 23 | 1782,90 | 1091,90 | 691,00 | 62265999,60 | 61643339,60 | 622660,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Новоржевский район" | 22 | 14 | 6 | 8 | 660,40 | 314,40 | 346,00 | 23063809,60 | 19337663,27 | 195329,93 | 3530816,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Всего по этапу 2022 года | 489 | 220 | 141 | 79 | 7775,10 | 5069,90 | 2705,20 | 271537592,40 | 268822216,48 | 2715375,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | 69 | 31 | 28 | 3 | 1252,80 | 1134,40 | 118,40 | 43752787,20 | 43315259,33 | 437527,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Город Великие Луки" | 162 | 68 | 41 | 27 | 2347,90 | 1476,10 | 871,80 | 81998059,60 | 81178079,00 | 819980,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого по МО "Локнянский район" | 5 | 4 | 0 | 4 | 179,20 | 0,00 | 179,20 | 6258380,80 | 6195796,99 | 62583,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого по МО "Новоржевский район" | 15 | 7 | 0 | 7 | 363,60 | 0,00 | 363,60 | 12698366,40 | 12571382,74 | 126983,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Итого по МО "Новосокольнический район" | 208 | 98 | 66 | 32 | 3153,80 | 2204,50 | 949,30 | 110143311,20 | 109041878,09 | 1101433,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Итого по МО "Палкинский район" | 30 | 12 | 6 | 6 | 477,80 | 254,90 | 222,90 | 16686687,20 | 16519820,33 | 166866,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Всего по этапу 2023 года | 585 | 210 | 121 | 89 | 8008,90 | 4778,70 | 3230,20 | 279702823,60 | 276905795,36 | 2797028,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | 127 | 50 | 37 | 13 | 2488,90 | 1823,70 | 665,20 | 86922343,60 | 86053120,16 | 869223,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Город Великие Луки" | 42 | 13 | 8 | 5 | 593,30 | 310,40 | 282,90 | 20720409,20 | 20513205,11 | 207204,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого по МО "Город Псков" | 369 | 125 | 65 | 60 | 4255,40 | 2261,00 | 1994,40 | 148615589,60 | 147129433,70 | 1486155,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого по МО "Печорский район" | 47 | 22 | 11 | 11 | 671,30 | 383,60 | 287,70 | 23444481,20 | 23210036,39 | 234444,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Всего по этапу 2024 года | 514 | 224 | 129 | 95 | 8029,70 | 4584,30 | 3445,40 | 280429242,80 | 277624950,37 | 2804292,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по МО "Город Псков" | 265 | 102 | 61 | 41 | 3850,10 | 2239,70 | 1610,40 | 134460892,40 | 133116283,48 | 1344608,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по МО "Новосокольнический район" | 148 | 73 | 40 | 33 | 2428,90 | 1359,60 | 1069,30 | 84826903,60 | 83978634,56 | 848269,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого по МО "Островский район" | 34 | 19 | 3 | 16 | 721,80 | 107,90 | 613,90 | 25208143,20 | 24956061,77 | 252081,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого по МО "Себежский район" | 67 | 30 | 25 | 5 | 1028,90 | 877,10 | 151,80 | 35933303,60 | 35573970,56 | 359333,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение N 4

к областной адресной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда в 2019 - 2025 годах"

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

переселения граждан из аварийного жилищного фонда,

признанного таковым до 1 января 2017 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | Количество переселяемых жителей |
| 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | Всего | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | Всего |
| кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | 645,30 | 4190,00 | 4190,00 | 3668,40 | 6871,30 | 9023,60 | 4250,40 | 32839,00 | 17 | 221 | 287 | 239 | 508 | 569 | 272 | 2113 |
|  | Всего по этапу 2019 года | 645,30 | 3504,00 | x | x | x | x | x | 4149,30 | 17 | 196 | x | x | x | x | x | 213 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | 0,00 | 2192,30 | x | x | x | x | x | 2192,30 | 0 | 130 | x | x | x | x | x | 130 |
| 2 | Итого по МО "Дновский район" | 0,00 | 1311,70 | x | x | x | x | x | 1311,70 | 0 | 66 | x | x | x | x | x | 66 |
| 3 | Итого по МО "Новоржевский район" | 645,30 | 0,00 | x | x | x | x | x | 645,30 | 17 | 0 | x | x | x | x | x | 17 |
|  | Всего по этапу 2020 года | x | 686,00 | 1746,70 | x | x | x | x | 2432,70 | x | 25 | 104 | x | x | x | x | 129 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | x | 0,00 | 1746,70 | x | x | x | x | 1746,70 | x | 0 | 104 | x | x | x | x | 104 |
| 2 | Итого по МО "Новоржевский район" | x | 686,00 | 0,00 | x | x | x | x | 686,00 | x | 25 | 0 | x | x | x | x | 25 |
|  | Всего по этапу 2021 года | x | x | 2443,30 | 0,00 | x | x | x | 2443,30 | x | x | 183 | 0 | x | x | x | 183 |
| 1 | Итого по МО "Город Великие Луки" | x | x | 1782,90 | 0,00 | x | x | x | 1782,90 | x | x | 161 | 0 | x | x | x | 161 |
| 2 | Итого по МО "Новоржевский район" | x | x | 660,40 | 0,00 | x | x | x | 660,40 | x | x | 22 | 0 | x | x | x | 22 |
|  | Всего по этапу 2022 года | x | x | x | 3668,40 | 4106,70 | x | x | 7775,10 | x | x | x | 239 | 250 | x | x | 489 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | x | x | x | 0,00 | 1252,80 | x | x | 1252,80 | x | x | x | 0 | 69 | x | x | 69 |
| 2 | Итого по МО "Город Великие Луки" | x | x | x | 2347,90 | 0,00 | x | x | 2347,90 | x | x | x | 162 | 0 | x | x | 162 |
| 3 | Итого по МО "Локнянский район" | x | x | x | 179,20 | 0,00 | x | x | 179,20 | x | x | x | 5 | 0 | x | x | 5 |
| 4 | Итого по МО "Новоржевский район" | x | x | x | 363,60 | 0,00 | x | x | 363,60 | x | x | x | 15 | 0 | x | x | 15 |
| 5 | Итого по МО "Новосокольнический район" | x | x | x | 777,70 | 2376,10 | x | x | 3153,80 | x | x | x | 57 | 151 | x | x | 208 |
| 6 | Итого по МО "Палкинский район" | x | x | x | 0,00 | 477,80 | x | x | 477,80 | x | x | x | 0 | 30 | x | x | 30 |
|  | Всего по этапу 2023 года | x | x | x | x | 2764,60 | 5244,30 | x | 8008,90 | x | x | x | x | 258 | 327 | x | 585 |
| 1 | Итого по МО "Великолукский район" | x | x | x | x | 0,00 | 2488,90 | x | 2488,90 | x | x | x | x | 0 | 127 | x | 127 |
| 2 | Итого по МО "Город Великие Луки" | x | x | x | x | 593,30 | 0,00 | x | 593,30 | x | x | x | x | 42 | 0 | x | 42 |
| 3 | Итого по МО "Город Псков" | x | x | x | x | 1500,00 | 2755,40 | x | 4255,40 | x | x | x | x | 169 | 200 | x | 369 |
| 4 | Итого по МО "Печорский район" | x | x | x | x | 671,30 | 0,00 | x | 671,30 | x | x | x | x | 47 | 0 | x | 47 |
|  | Всего по этапу 2024 года | x | x | x | x | x | 3779,30 | 4250,40 | 8029,70 | x | x | x | x | x | 242 | 272 | 514 |
| 1 | Итого по МО "Город Псков" | x | x | x | x | x | 1500,00 | 2350,10 | 3850,10 | x | x | x | x | x | 100 | 165 | 265 |
| 2 | Итого по МО "Новосокольнический район" | x | x | x | x | x | 528,60 | 1900,30 | 2428,90 | x | x | x | x | x | 41 | 107 | 148 |
| 3 | Итого по МО "Островский район" | x | x | x | x | x | 721,80 | 0,00 | 721,80 | x | x | x | x | x | 34 | 0 | 34 |
| 4 | Итого по МО "Себежский район" | x | x | x | x | x | 1028,90 | 0,00 | 1028,90 | x | x | x | x | x | 67 | 0 | 67 |